

Travaux en administration centrale : le point sur les chantiers

Le groupe de travail relatif aux travaux en administration centrale s'est réuni le 25 septembre 2018.

Il était présidé par Marc Rauhoff, sous-directeur de la logistique et du patrimoine. La CFDT était représentée par Isabelle Vandermeersch et Stéphanie Clarenc.

Barbet-de-Jouy : début du chantier « huisseries » en 2019

Après un test pour définir les modalités du retrait des joints en amiante des fenêtres, la consultation pour la réalisation du chantier « huisseries » est en cours. Le démarrage des travaux est prévu pour 2019. Les premiers bureaux concernés sont ceux localisés le long de la rue de Varenne, dont les occupants sont soumis au bruit quotidien de cette rue. La MAG-DGPE met au point les mouvements de personnels nécessaires, car les travaux vont conduire à l'immobilisation de cinq bureaux pendant deux semaines.

Au restaurant administratif, le remplacement des plaques de polycarbonate couvrant la verrière a été réalisé.

Les accès pour les piétons, les voitures et les vélos ainsi que pour le camion de La Poste sont à l'étude. Des esquisses devraient être présentées en fin d'année.

Si des dysfonctionnement des portes coupe-feu sont observés, ils doivent être signalés à la logistique de la MAG-SG.

Lowendal

La phase de levée de réserves a donné lieu à des ajustements. Une salle de réunion en rez-de-chaussée s'est retrouvée inondée suite à un regard bouché. Les réparations sont en cours.

Parallèlement, les demandes des usagers sont traitées lorsque c'est possible.

Vaugirard : mise à niveau des salles de réunion

Des travaux de rafraîchissement des salles de réunions de Vaugirard sont prévus avec la mise en place de matériel de haute qualité. À ce sujet, un point sur les salles de réunion, les équipements et la qualité du matériel sera fait au prochain groupe de travail.

Par ailleurs, le local douche situé au sous-sol a été rénové.



Varenne : le déménagement des bâtiments D et E approche à grands pas

Suite aux travaux à engager dans les bâtiments D et C, les agents occupant ces bâtiments ainsi qu'une partie des agents occupant le bâtiment E vont devoir déménager pour le bâtiment situé avenue du Maine.

Le calendrier prévisionnel des déménagements est le suivant :

- *février 2019* : déménagement des agents des bâtiments D et E (hors SRH) vers l'avenue du Maine. Les agents du SRH du bâtiment D, quant à eux, seront hébergés dans le bâtiment E.
- *2020* : retour des occupants de l'avenue du Maine vers le bâtiment D et déménagement de l'ensemble des agents du SRH vers l'avenue du Maine.
- *2021* : déménagement des personnels du bâtiment C vers l'avenue du Maine.
- *2022* : réintégration des agents du bâtiment C.

Une réorganisation de l'ensemble des services est à prévoir à l'issue des travaux afin de redéfinir la localisation de l'ensemble des agents.

Il est à noter que les agents du bâtiment E et les agents du SRH actuellement dans le bâtiment D vont être contraints de



SPAGRI

Syndicat des personnels du ministère de l'Agriculture
Administration centrale, DRAAF, DDI, Anses, ASP, Inao, IFCE, Infoma, CNPF

déménager à plusieurs reprises dans les deux années à venir. En prévision de ces déménagements, un travail d'archivage et de tri des documents peut s'avérer nécessaire. Pour ce faire, la Mipa peut être sollicitée afin d'identifier les modalités d'archivage. En cas d'encombrants ou de gros volumes, la MAG-SG pourra déployer le matériel nécessaire (sac pour pilon, benne...).

Les travaux dans les bâtiments de Varenne vont concerner la rénovation des revêtements de sol, la remise en peinture, la rénovation du réseau informatique, la mise aux normes de l'électricité, la mise en place d'un éclairage indirect avec détecteur de luminosité et de présence (avec possibilité de régler la luminosité de façon individuelle), la mise en place de salles de convivialité et de salles permettant de s'isoler pour passer un appel.

A l'inverse, ces travaux ne comprennent ni la mise en place d'une salle de repos ni celle d'une salle de sport.

La CFDT demande qu'on ajoute à la liste des travaux l'isolation phonique des salles Acacia et B013.

Le secrétariat général va étudier la question.

Les travaux donneront également l'occasion de revoir le parc de photocopieurs, avec notamment la mise en place d'une authentification par badge pour la récupération des documents



imprimés.

La CFDT s'interroge sur les températures dans les bureaux en cas de canicule, notamment au vu de la faible amplitude d'ouverture des fenêtres.

Le secrétaire général précise que, pour des questions de sécurité, l'ouverture des fenêtres ne peut pas être modifiée. Il convient cependant que la question de la climatisation des bureaux va se poser.

Dans ce contexte, la CFDT insiste pour que les aménagements nécessaires soient prévus dans le cadre des travaux à venir.

Varenne : autres travaux

Salle Gambetta, les travaux de rafraîchissement sont achevés.

À l'accueil, les travaux de décoration ont été réalisés par la Dicom.

Dans le bâtiment C, la deuxième tranche des travaux des huisseries va démarrer à partir du 15 octobre pour une durée de trois mois.

Il est également prévu une remise en état des stores extérieurs pour l'ensemble des bâtiments de Varenne.

Des propositions ont été faites pour les travaux de l'Hôtel



Villeroy. La position définitive des cuisines reste à définir : soit au sous-sol, soit dans les combles. Il est également question de déplacer le bureau du ministre au 1^{er} étage pour plus de sécurité.

Quant aux ascenseurs, ceux du côté B sont souvent en panne et les délais de réparation sont longs. Du fait d'un marché, il est impossible de s'adresser directement au prestataire. Le secrétariat général prévoit d'intervenir auprès du titulaire du marché afin de faire état des difficultés rencontrées. Les ascenseurs du bâtiment D, eux, feront l'objet de travaux de remise à niveau.

Maine

Les bâtiments de l'avenue du Maine permettront d'accueillir les agents pendant la durée des travaux. Pour ce faire, les travaux suivants ont été entrepris :

- rénovation du câblage informatique ;
- rafraîchissement des bureaux (peinture et sol) ;
- réaménagement de la guérite du gardien.

L'isolation thermique n'a pas pu être prise en compte. Toutefois, en prévision de potentiels épisodes de chaleur et suite à la demande portée par la CFDT, la possibilité de rafraîchir les bureaux à l'aide de climatiseurs mobiles est à l'étude. Pour les épisodes hivernaux, le bon état de marche des radiateurs sera vérifié. Il sera également possible



SPAGRI

Syndicat des personnels du ministère de l'Agriculture
Administration centrale, DRAAF, DDI, Anses, ASP, Inao, IFCE, Infoma, CNPF

d'intervenir sur la chaufferie pour augmenter le chauffage dans le bâtiment. Enfin, des chauffages d'appoint pourront être mis en place en cas de nécessité.

Il reste la vétusté des sanitaires, notamment l'absence de ventilation dans les sanitaires hommes. Ce point sera vérifié.

Concernant la restauration, il sera possible de déjeuner dans le restaurant collectif situé au sous-sol de la tour Montparnasse en 2019. Pour 2020, cette possibilité doit être confirmée.

Auzeville

Un contrôle d'accès avec des tripodes est prévu. Des travaux d'aménagement de l'accueil du site démarreront au 1^{er} semestre 2019.

Signalétique

Le dossier de consultation est en voie de finalisation. La nouvelle signalétique devrait être mise en place au cours du 1^{er} semestre 2019.

> Le prochain groupe de travail fera le point sur le matériel à disposition dans les salles de réunion (SDSI) et présentera le projet de signalétique.

Si vous avez des questions ou des suggestions à faire sur ces différents sujets, n'hésitez pas à [nous contacter](#).