

Point travaux pour les sites d'administration centrale (2 février 2021)

[En illustration, vue d'artiste de la future salle de convivialité de Toulouse-Auzeville.]

[Article mis à jour le 9 février 2021 : ajout d'un lien vers la [FAQ concernant la restructuration du service de la modernisation.](#)]

Le groupe de travail sur les travaux et la relocalisation des services du ministère de l'Agriculture en administration centrale s'est réuni le 2 février 2021 en visioconférence, sous la présidence de Philippe Mérillon, secrétaire général adjoint du ministère de l'Agriculture, accompagné de Marc Rauhoff, sous-directeur de la logistique et du patrimoine (SDLP).

La CFDT était représentée par Stéphanie Clarenc et Pierre Jouvanceau.

L'objectif de cette réunion était de faire le point, site par site, sur les différents travaux en cours et leur impact sur les agents d'administration centrale. Pour la plupart, il s'agit de l'évolution normale de chantiers déjà décrits dans

nos précédents articles ; cependant, dans certains cas, des modifications parfois conséquentes ont été apportées aux projets initiaux.

Site de Ponant

On se souvient que [l'annonce inopinée de la création d'un nouveau site, le Ponant](#) (du nom de l'immeuble du XV^e arrondissement qui l'héberge), avait quelque peu animé le groupe de travail du 29 septembre dernier. Destiné à regrouper les agents du service de la modernisation (SM) et à les éloigner des nuisances des importants travaux en cours sur leurs sites d'origine, ce site offre, aux dires de l'administration, un environnement de haute qualité, très lumineux... Du moins pour les agents du SM qui sont installés au 1^{er} et au 2^e étage. Car les agents du bureau de l'informatique de proximité (BIP) viennent d'apprendre qu'ils seront, eux, relégués au rez-de-chaussée, dans des locaux nettement moins lumineux, à la moquette défraîchie, certes très vastes mais offrant une surface moyenne par agent proche de 7m²...

Les agents du BIP ressentent d'autant plus mal cette situation qu'ils estiment pourtant n'avoir pas démérité, notamment en fournissant un effort intense et durable, depuis près d'un an, pour équiper dans l'urgence les agents confinés et leur permettre de télétravailler dans les meilleures conditions.

Pour Philippe Mérillon, il n'est évidemment pas question d'une quelconque brimade et il rappelle combien le travail du BIP a été essentiel pendant toute la crise sanitaire. Il reconnaît que le « zoning » initial a effectivement changé et que, désormais, le rez-de-chaussée, qu'il était question à l'origine de conserver en salles de réunion, va héberger le BIP. Cependant, pour lui, ces bureaux sont plutôt en bon état.

La CFDT demande pourquoi les agents du BIP sont séparés du reste du service de la modernisation, et pourquoi on les place dans ces espaces immenses mais sombres, peu adaptés aux tâches du BIP et potentiellement dangereux en termes de cohabitation en cette période sanitaire compliquée.

Marc Rauhoff indique que les films occultants présents sur les vitres pourront être retirés, le bailleur ne s'y opposant pas ; ainsi la luminosité pourra-t-elle être améliorée. La moquette, qui était apparue en bon état au premier abord, est effectivement tachée par endroits, mais elle va être nettoyée en profondeur. Mais il n'est pas question de l'enlever ni de la remplacer par un autre revêtement de sol. Par ailleurs, le problème de l'absence d'accès au réseau informatique de l'État, qui obligeait jusqu'ici à recourir à des « galets » 4G, sera réglé d'ici l'arrivée du BIP, avec un recours à la fibre. Enfin, un restaurant administratif est accessible.

Philippe Mérillon réaffirme que, pour lui, les conditions

d'installation du BIP seront bien meilleures à Ponant que dans leurs sites d'origine, notamment Vaugirard. Cependant, il indique qu'il verra comment améliorer la situation, car « *la réflexion n'est pas achevée* ».

Site d'Auzeville

Un changement de maître d'œuvre a permis de reconsidérer les ébauches précédentes pour l'aménagement de l'ancienne salle informatique en salle de convivialité et en salles de réunion, en prenant en compte les remarques des agents.

Désormais, la salle de convivialité ouvrira sur l'extérieur par une terrasse et un patio. Elle sera équipée de points d'eau, de chaud et de froid pour que les agents puissent s'y restaurer (sans pouvoir cuisiner). Elle accueillera à terme (et hors période Covid, bien entendu) jusqu'à 80 convives assis et 200 debout. Elle sera plus facilement accessible que dans le premier projet, qui imposait une circulation dans les espaces de réunion, avec des conflits de flux. Les salles de réunion, au nombre de cinq, dont deux scindables, seront toutes en lumière naturelle (baies vitrées, à défaut puits de lumière). Les sanitaires et les espaces de stockage informatique ont été rénovés.

Pour l'instant, les études sont en cours et les travaux devraient commencer en juin, pour une fin prévisible en mai 2022.

Dans cette même période, des travaux d'étanchéité et d'évacuation des eaux pluviales seront conduits. Le projet photovoltaïque est toujours en phase de réflexion, car son installation se heurte à des contraintes techniques fortes. Enfin, il s'agira, d'ici fin 2021, de sécuriser le quai de chargement, dont la forme rend l'accès difficile pour les poids-lourds ; plusieurs pistes vont être étudiées, dont celle de la perpendicularité du quai.

La bascule au nouveau système de contrôle d'accès du site a pris du retard. Le fait qu'il doive être totalement compatible avec celui du site de Varenne (badge et logiciel unique pour les deux sites) explique ce retard. La livraison est toutefois prévue entre mars et mai 2022.

La CFDT demande si ces travaux du site d'Auzeville sont à mettre en lien avec la restructuration du service de la modernisation annoncée au dernier comité technique du secrétariat général (création d'un « Service du numérique »), qui va conduire à de profonds changements. [Ajout du 9 février 2021 : voir la [FAQ Évolution de la fonction numérique et des fonctions pilotage et transformation.](#)]

Philippe Mérillon affirme qu'il n'y a pas de lien entre ces deux événements. Les travaux conduits à Auzeville sont de l'ordre du simple « *entretien patrimonial* ».

Site de Varenne

Le gros chantier du bâtiment E a débuté en octobre 2020. Comme convenu, les travaux les plus bruyants, comme le démontage des *sheds*, ou aux contraintes de sécurité fortes, comme l'érection de la grue, ont eu lieu pendant les congés de fin d'année ou le week-end. Dans des travaux d'une telle ampleur, il est cependant impossible d'exclure toute nuisance, notamment sonore. Marc Rauhoff met en avant une meilleure communication envers les agents (mail hebdomadaire précisant notamment la nature des travaux et leur possible niveau de nuisance), qui semble appréciée des destinataires. Elle sera prochainement complétée par la publication sur l'intranet [*accès réservé, nécessite une authentification*] de [photos montrant l'avancement des travaux](#), qui permettront aux agents de « voir » derrière les palissades et ainsi de mieux s'approprier le chantier.

Quelques remarques de riverains ont conduit l'administration à planifier une réunion prochaine avec les intéressés.

Par ailleurs, les contraintes liées au chantier (neutralisation du parking, des cours intérieures et surtout des salles de réunion) ont eu un impact moins fort que prévu, en raison du télétravail massif. Sans doute un des rares effets positifs de la crise sanitaire...

Site de Vaugirard

En revanche, pas de communication en direction des agents concernant les travaux importants sur le site de Vaugirard. Ces travaux ne sont pas du ressort du ministère, et le maître d'ouvrage ne donne pas suite aux demandes de rencontre émises par le SDLP, voire par la secrétaire générale du MAA elle-même...

La solution de restauration trouvée pour pallier la fermeture du restaurant de Vaugirard ne donne pas entièrement satisfaction. L'horaire tardif imposé pour l'accès rend plus complexe l'organisation de réunions en début d'après-midi, par exemple. Isabelle Cenzato, cheffe de la délégation du soutien aux services (DSS, ex-MAG) cherche toujours des solutions, mais elle confirme qu'il n'existe pas d'autre piste actuellement.

Concernant le projet d'**installation de la DGAL sur le site d'AgroParisTech** (Maine), sur lequel l'interroge la CFDT, Philippe Mérillon indique que le bail du site de Vaugirard court jusqu'en mars 2026 ; de ce fait, pour l'instant, aucun schéma n'est en vue.

Autres points

La CFDT s'interroge sur le devenir du **projet de végétalisation** de terrasse proposé à Barbet-de-Jouy. Marc Rauhoff n'apporte pas de réponse sur ce point, qui reste à l'étude, mais évoque

un projet plus ambitieux de végétalisation couvrant toute la surélévation du bâtiment E de Varenne. Ce projet n'a pas reçu l'assentiment de l'architecte des bâtiments de France ; il est donc abandonné.

La CFDT se demande également si l'ambitieuse campagne de **renovation de la signalétique**, déjà bien amorcée, ne sera pas à refaire intégralement après 2022, à la fin des travaux, puisque ceux-ci entraîneront de facto une réorganisation totale des sites. Marc Rauhoff répond qu'effectivement il faudra la revoir, mais le coût sera quasi-inexistant. En effet, excepté dans la galerie Sully de Varenne, la signalétique est aisément modifiable par de simples impressions A4 glissées dans les supports ad hoc.

Un prochain point travaux est programmé pour le 24 mars 2021.

> [Accès au diaporama présenté en séance](#) [16 Mo, le téléchargement peut demander du temps.]